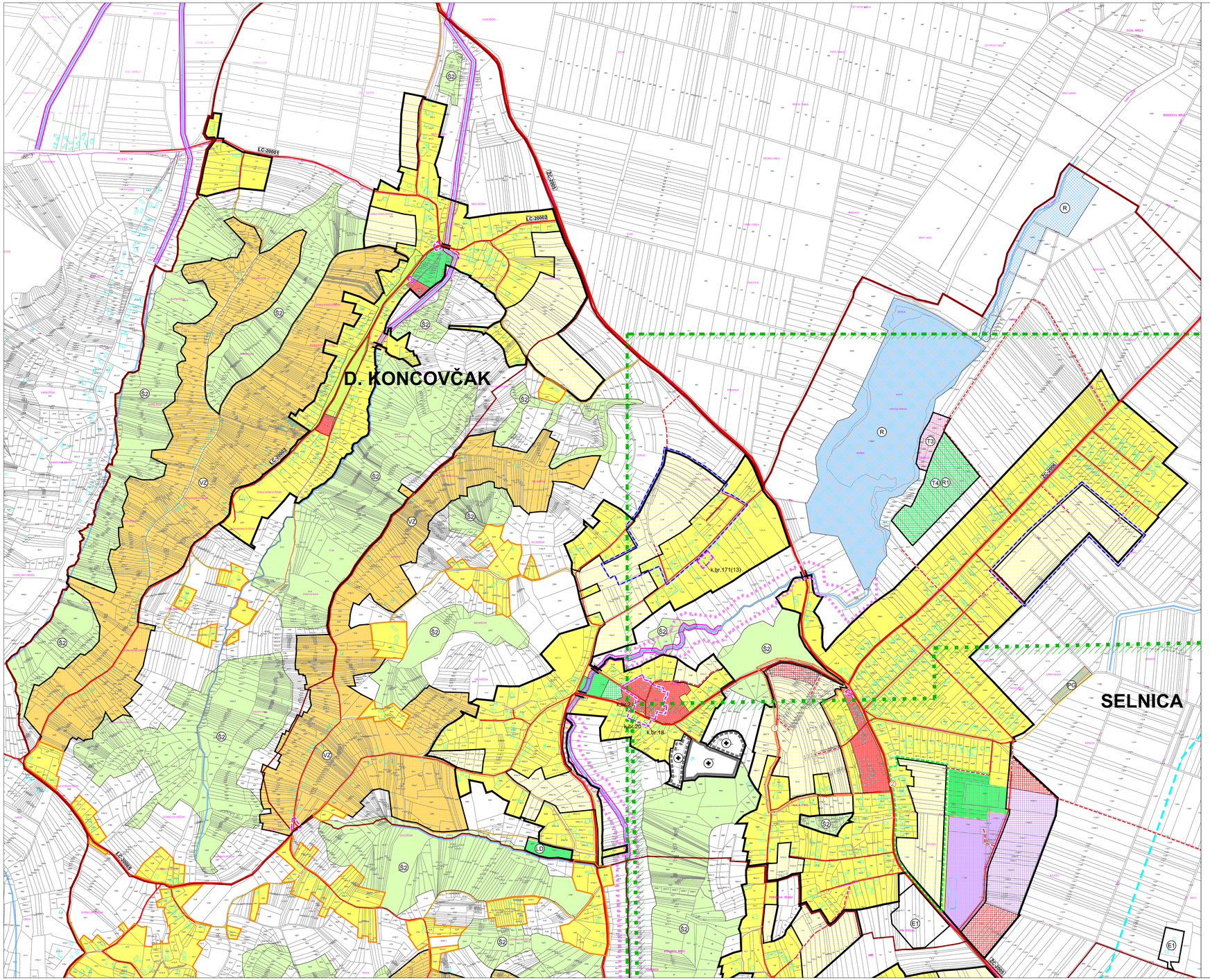

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

GRANICE
postojeće / planirano

- OPĆINSKA GRANICA
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA DISPERZNE NASELJENOSTI
- GRANICA IZDVOJENIH PODRUČJA GOSPODARSKIH ILI DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
- PLANIRANO PODRUČJE ZA OSNIVANJE IZDVOJENIH POLJOPRIVREDNIH GOSPODARSTVA ZA INTENZIVNI I/ILI EKSTENZIVNI UZGOJ ŽIVOTINJA
- GRANICA EKSPLOATACIJSKOG POLJA UGLJIKOVODIKA EPU Žebanec PREMA PP MEĐIMURSKE ŽUPANIJE (Sl.gl.Med.žup.br. 7/01, 8/01 i 23/10)
- PLANIRANA GRANICA EKSPLOATACIJSKOG POLJA UGLJIKOVODIKA EPU Žebanec PREMA RJEŠENJU MINISTARSTVA GOSPODARSTVA IZ 2015.

RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA
NASELJA - ZONE PRETEŽITE NAMJENE
postojeće / područja za razvoj

- STAMBENE ZONE
- ZONE CENTRALNIH I DRUŠTVENIH SADRŽAJA
- GOSPODARSKE ZONE
- ZONE SPORTA I REKREACIJE
- ZONE ZELENILA
- GROBLJE

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE
- PLANOVI UREĐENJA UŽIH PODRUČJA

- DPU područja "Bukovčak" u Selnici (Sl.gl.Med.žup.br. 10/07)
- obuhvat primjene DPU područja "Štučec" u Selnici (Sl.gl.Med.žup.br. 5/13)

OBAVEZNA IZRADA PLANA UREĐENJA UŽEG PODRUČJA
- neizgrađena i komunalno neuređena područja

- obuhvat PP užeg područja ne ograničava zahvate unutar izgrađenih dijelova naselja koji se nalaze unutar obaveznog obuhvata PP-a
- obuhvat PP užeg područja moguće je proširiti na kontaktni prostor ukoliko se očekuje međuutjecaj zona

POVRŠINE IZVAN NASELJA
postojeće / područja za razvoj

DRUŠTVENA NAMJENA
- ZONE SPORTA I REKREACIJE
  - izdvojeno područje - sportski park - R1
- ZONE SPORTA I REKREACIJE
  - izdvojeno područje - lovački dom - LD

GOSPODARSKA NAMJENA
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA
  - izdvojeno područje - kamp - T3
  - izdvojeno područje - izletnički turizam - T4
- ZONA VIKEND IZGRADNJE
  - izdvojeno područje - vikend izgradnja - VZ
- POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA
  - izdvojeno područje - eksploatacija ugljikovodika - E1
  - istražne / eksploatacijske bušotine
- UTVRĐENO IZDVOJENO POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO
  - poljoprivredno gospodarstvo za uzgoj životinja - PG
  - bez mogućnosti širenja

ŠUME ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE
- ŠUME ZAŠTITNE

- RETENCIJA

PROMET
postojeće / planirano
CESTOVNI PROMET

- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE - ASFALTIRANE CESTE, ULICE I PRILAZI
- MAKADAMSKE CESTE I POLJSKI PUTEVI
- MOST

INFRASTRUKTURNI KORIDORI
postojeće / planirano
VODNOGOSPODARSKE INFRASTRUKTURNE GRAĐEVINE

- VODOTOCI
- LATERALNI KANALI

UREĐENJE I ZAŠTITA
postojeće / planirano

- AMBIJENTALNE CJELINE I POJEDINAČNE GRAĐEVINE I SKLOPOVI OD ZNAČAJA ZA NASELJE OBLIKOVNO VRIJEDNA CJELINA NASELJA
- ZAŠTITA KRAJOBRAZA OD GRADNJE - širi prostor potočne doline Selničkog potoka postupanje prema odredbama za provođenje

0 50 100 200 300 400

ISTOVJETAN IZVORNIKU

ŽUPANIJA: **MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**	OPĆINA: **OPĆINA SELNICA**
NAZIV PLANA: III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SELNICA (Sl.glasnik Međimurske županije br. 10/07, 9/14 i 10/15)	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **4.2. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DONJI KONCOVČAK I SELNICA**	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **4.2.**	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: **1:5000**
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: **SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 11/16**	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TIJELA O DONOŠENJU PLANA: **SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE BR. 7/17**
OBJAVA JAVNE RASPRAVE: **LIST "MEĐIMURSKE NOVINE" OD 21.04.2017.**	JAVNI UVID ODRŽAN: **OD 02.05.2017. DO 12.05.2017.**
PEČAT TIJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: načelnik: Ervin Vidović (ime, prezime i potpis)
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: **URBIA d.o.o. Čakovec** I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN: direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ODGOVORNI VODITELJ: ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: **PPUO-02/2017**	DATUM: **7/2017**
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoć, dipl.ing.arh. 3. B. Balent, struč.spec.ing.aedif. 4. N. Kerovec, moteri.tehn. 5. M. Šelonić, dipl.iur. 6. M. Bakoš, dipl.oec.	
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TIJELA:	PREDSJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TIJELA: Branko Perčić (ime, prezime i potpis)
ISTOVJETNOST OVOG PROSTORNOG PLANA S IZVORNIKOM OVJERAVA: (ime, prezime i potpis)	PEČAT: